

Купить дачу, дом, коттедж за 615 000 рублей на Дамба на правом берегу

Оренбургская область, Орск, Дамба на правом берегу

615 000 Р

51 250Р за м<sup>2</sup>



12.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается ухоженный дачный участок 6 соток в СНТ Ника, расположенный в районе зеленхоза. Участок приватизирован. На участке имеется капитальный мебелированный домик 12м с пластиковым окном, верандой и просторной пристроенной беседкой с большим столом на большую компанию. Новая проводка. Везде новый линолеум. В домике свежий косметический ремонт. Завезена квартирная мебель. Электричество в домике, веранде и беседке. Умывальник. Снт в процессе газификации. Имеется навес. Туалет и душевая. Распашные ворота из профлиста. Так же детский игровой комплекс с качелью, турником и лестницей. Новый каркасный бассейн с защитным тентом, насосом и лестницей. Участок частично закрыт многолетним укрывным материалом, для защиты от сорняков. На участке центральный водопровод для полива и собственная скважина с качком. Вода 6 дней в неделю. Из насаждений 5 яблонь , красная и черная смородина, малина, виноград, вишня, крыжовник 2 куста, абрикос, жимолость, калина, боярышник, пионы. Каждая улица в снг оборудована индивидуальным шлагбаумом. На общем въезде стоят автоматические ворота. Охрана. До сада удобно добираться, как с нового так и со старого города. Отгрейдерированная дорога. 10 мин езды на машине от центра города. Ходят садовые автобусные маршруты. Тихое и спокойное СНТ.

👁 1 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867807322](tel:+79867807322)

## Характеристики

|                 |         |                          |    |
|-----------------|---------|--------------------------|----|
| Этажей всего    | 1       | Наличие электроснабжения | да |
| Площадь участка | 6.0 сот |                          |    |



