

Купить офис, помещение под офис за 15 000 000 рублей на проспект Ленина, 116

Оренбургская область, Орск, проспект Ленина, 116

15 000 000 Р

93 750Р за м²



160.00 м²

Общая

160.00 м²

Жилая

1 из 9

Этаж

Арт. 104600843 Продаётся просторное помещение, не предназначенное для проживания, с двумя отдельными входами в одном из самых популярных районов города по адресу пр-кт Ленина 116. Помещение располагается на первом этаже многоэтажного, многоквартирного дома(подходит для покупки в ипотеку). Общая площадь составляет 160 кв.м. с удобной планировкой. Объект реализуется без чистовой отделки. Внутри находится торговая зона, кабинеты и санузел. Это идеальное место для реализации различных дизайнерских концепций и приспособления под специфические требования вашего бизнеса. Это помещение идеально подходит для розничной торговли в интернете, офиса, медицинского учреждения, салона красоты, лаборатории и т.д.. Высокая проходимость обеспечивает стабильный поток клиентов. Удобная парковка, с достаточным количеством парковочных мест, подходит для грузового транспорта. Удобное месторасположение гарантирует хорошую транспортную доступность и видимость. Все необходимые коммуникации уже подключены. Документы готовы к сделке. Не упустите шанс приобрести перспективное помещение в центре динамичной деловой среды! Звоните для назначения просмотра.

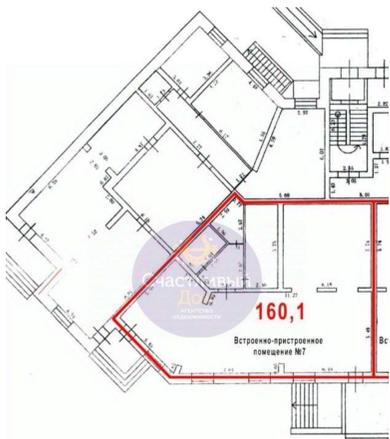
👁 1 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878812725](tel:+79878812725)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	160.00 кв. м		



Помещение №7
S=160,1квм.
2 двери на фасад + 4 окн

