

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Ялтинская улица, 94

Оренбургская область, Орск, Ялтинская улица, 94

4 300 000 Р

69 355Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Орске, микрорайон Новый город, на Ялтинской улице, 94. Общая площадь квартиры — 62.8 кв. м, кухня — 8 кв. м. Квартира находится на 6 этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1989 году. Высота потолков — 2.5 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторные комнаты и удобная планировка создают атмосферу уюта и комфорта. В квартире есть одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Санузел отдельный, что очень удобно для большой семьи. Дом оборудован пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора и передвижениях с тяжелыми сумками. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. Это идеальное место для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс покупки. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, без обременений. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное вам время. Не упустите возможность ...

👁 0 с 07.04.2025, обновлен 07.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877714749](tel:+79877714749)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		



