

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Краматорская, 45

Оренбургская область, Городской округ Орск, Орск, ул Краматорская, 45

5 700 000 Р

114 000Р за м²



50.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продаю двухкомнатную квартиру площадью 50 , по адресу: ул. Краматорская 45 Квартира на втором этаже в новом кирпичном 2020 года постройки. Дом имеет удобное : центр города, недалеко от площади Шевченко, рядом ОГТИ, мед , аптека и магазины, остановка рядом с домом (16а и 11 маршрут). Преимущества дома: новые коммуникации, чистый ухоженный подъезд с тамбуром и отоплением, хорошие соседи. Квартиры здесь продаются очень редко! Квартира состоит из двух комнат площадью 13 и 17м2+просторная кухня 12м2. Санузел совмещенный. Коридор со встроенной гардеробной. В квартире в 2024 году выполнен полный капитальный ремонт: защиты полы, выровнены стены, заменена электропроводка, в ванной полностью заменена сантехника, балкон , установлены натяжные , на полу в кухне тёплый , ванна полностью уложена кафелем. На стенах дорогие флизелиновые , на полу качественный ламинат. В квартире очень хорошее освещение, розетки и выключатели расположены удобно. Остается новый кухонный гарнитур, мебель и техника по договоренности. Квартира вложений не требует: заходи и живи! один взрослый собственник, документы готовы к продаже. Подходит под семейную ипотеку , под 6% ! ID объекта в нашей базе: 239

👁 0 с 16.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Жанна Кенесовна](#)

Телефон: [+79198610871](tel:+79198610871)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	12.00 кв. м

