

Купить квартиру за 8 750 000 рублей на проезд Metallургов, 1

Оренбургская область, Городской округ Орск, Орск, проезд Metallургов, 1

8 750 000 Р

102 941Р за м²



85.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

3 комнатная квартира в Сталинке, дом кирпичный, ширина стен 70см, самый центр города, ост.Комсомольская, 2-я линия, за салоном красоты Персона. 1 этаж, но цоколь высокий, на площадке по 2 квартиры. Общая площадь квартиры 85,5 кв.м. + оборудованная кладовка со светом - 10 кв.м в подвальном помещении. В квартире произведен капитальный ремонт: заменена проводка на медь, установлены автоматы, УЗО Schneider Electric, новые радиаторы отопления Рифар с регулировкой температуры. Стены выровнены по уровню, углы 90 градусов. Пол стяжка в один уровень по всей квартире. Тёплый пол: кухня, ванная, коридор. Потолок гипсокартон. Пластиковые окна Rehau. 2 кондиционера, один из них инверторный LG, второй Samsung, оба устанавливали в 2024г. Водонагреватель Electrolux 50л. В каждой комнате установлен клапан приточной вентиляции. 1 взрослый собственник, квартира без обременение и долгов.

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878507317](tel:+79878507317)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь кухни	14.00 кв. м		



