

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на проезд Metallurgov, 25

Оренбургская область, Орск, проезд Metallurgov, 25

2 800 000 Р

68 293Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в Орске, в микрорайоне Новый город. Чистая продажа от собственника, без дополнительных условий. Общая площадь составляет 41 квадратный метр, жилая площадь — 25 квадратных метров. Квартира расположена на 3 этаже кирпичного дома. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает дополнительную тишину и спокойствие. Район не подтапливается. В квартире проведен черновой ремонт под чистовую отделку, что дает отличную возможность создать интерьер вашей мечты с нуля. Планировка включает три комнаты и кухню площадью 5,6 квадратных метров. Балкон — имеется возможность сделать лоджию. Совмещенный санузел. Дом находится в хорошем, ухоженном состоянии. В соседних домах расположены детская школа искусств (музыкальная), библиотека, детская художественная школа, дворец пионеров, школа 2, школа 8, дворец культуры нефтехимиков, кинотеатр Мир. Удобная транспортная доступность остановки Кинотеатр Мир позволяет быстро добраться до любой точки города.

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

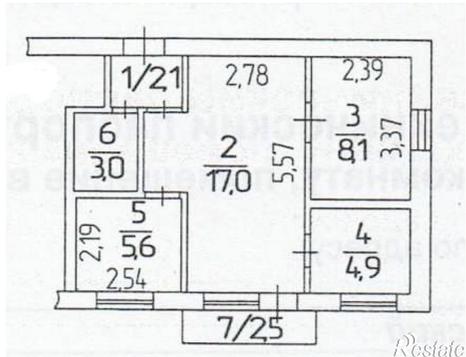
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79128404358](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	25.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м





*Restate*