

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на Ялтинская улица, 78

Оренбургская область, Орск, Ялтинская улица, 78

2 400 000 Р

70 588Р за м²



34.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Предлагаю вашему вниманию однокомнатную квартиру 34 кв. м .на третьем этаже в девятиэтажном доме. (ост. Ялтинская.) Отличный вариант для жизни и для инвестиций! Квартира полностью готова под ремонт на ваше усмотрение! Вам нет необходимости проводить подготовительные работы! Плюсы квартиры: Самый удобный для жизни третий этаж! Большая лоджия, большая кухня (9 кв. м.) Высокие потолки (2,7 м), которые позволят воплотить Вам самые разные варианты дизайна. За счёт увеличенной площади остекления в комнату попадает больше света ,чем при потолках 2.5 м. Раздельный сан. узел! Квартира имеет общий тамбур с трёхкомнатной квартирой, что является дополнительной гарантией безопасности и тепла. Дом 2002 года постройки. Чистый подъезд, хорошие соседи! Двор, в котором находится дом очень уютный, не проездной, имеется много парковочных мест, а также большая детская площадка. Отличная инфраструктура: Для жизни в шаговой доступности находится абсолютно все, без преувеличения! А именно: детские садики : 56, 118,96,123,99,56,94, 107 - до 10 мин. ходьбы. школы:43,32,29,15 до 10 мин. ходьбы торгово-технологический техникум места отдыха : Красиво обустроенный Северный парк, бассейн. несколько магазинов и аптек. Прекрасная транспортная развязка: конечная остановка 25 маршрута (ходит каждые три минуты) ...

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Любовь Алексеевна](#)

Телефон: [+79058895129](tel:+79058895129)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

