

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на пр-кт Ленина, 130

Оренбургская область, Городской округ Орск, Орск, пр-кт Ленина, 130

4 900 000 Р

80 328Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.20 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Вы планировали расширение площади, купить квартиру где можно заехать и жить, в удобной локации и с красивым видом на город? Тогда это предложение точно для вас. Продается 3-х комнатная квартира по пр. Ленина 130 на 9-м этаже ( есть 10 этаж технический) с красивым видом на две стороны города, с отдельными комнатами, отдельным сан.узлом и двумя балконами, не это ли мечта? Дом кирпичный год постройки 1998. Продажа в связи с переездом в другой город. Квартира полностью готова к проживанию, по договоренности остается мебель, кухонный гарнитур остается 100% поэтому после покупки можно сразу заезжать и жить. Полы бетон + линолеум. Окна пластик, балконы застеклены. Трубы пластик, счетчики. По мимо этого для комфортного проживания новым владельцам остается электрический водонагреватель и кондиционер. Перепланировка узаконена. Самая удобная и выгодная локация, из окна видна и школа и садик, всевозможные магазины и рынок в шаговой доступности. Документы готовы к продаже. Не маловажный фактор устанавливают новый лифт! Организуем просмотр в удобное для вас время. ID объекта в нашей базе: 537

👁 1 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878603197](tel:+79878603197)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 9           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 48.20 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |



