

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Новосибирская улица, 223А

Оренбургская область, Орск, Новосибирская улица, 223А

3 900 000 Р

65 000Р за м²



60.00 м²

Общая

44.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная 4-комнатная квартира в Орске, расположенная в микрорайоне Новый город на Новосибирской улице. Общая площадь квартиры составляет 60.7 кв. м, с жилой площадью 44.3 кв. м и кухней 6 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1974 году. Высота потолков — 2.4 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу переехать и жить без дополнительных вложений. Планировка включает четыре светлые комнаты и кухню. Есть один балкон, где приятно проводить время на свежем воздухе. Санузел отдельный, что удобно для большой семьи. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся необходимые работы по поддержанию порядка. Во дворе есть места для парковки, поэтому можно не беспокоиться о парковке автомобиля. Микрорайон Новый город предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира продается без обременений, собственник готов к быстрому выходу на сделку. Возможна покупка в ипотеку. Отличный вариант как для молодой семьи, так и для инвестиций.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873411652](tel:+79873411652)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



