

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на пр-кт Ленина, 2

Оренбургская область, Городской округ Орск, Орск, пр-кт Ленина, 2

3 200 000 Р

78 049Р за м²



41.00 м²

Общая

30.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1600012. Продаётся уютная трёхкомнатная квартира в Орске, расположенная по адресу: проспект Ленина, 2, микрорайон Новый город. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и удобство. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1962 года постройки. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное естественное освещение. Общая площадь квартиры составляет 41,5 кв. м, из которых 30,5 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,5 м. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или при желании внести свои изменения. Одно из главных преимуществ этой квартиры — её расположение. Дом находится в районе с хорошо развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и поликлиники. Рядом есть наземная парковка, где можно оставить автомобиль. Эта квартира подойдёт молодым специалистам, студентам, семьям с детьми и парам без детей. Она станет отличным решением для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Не упустите свой шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872003401](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 3 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 30.50 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



