

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Светлая улица, 59А

Оренбургская область, Орск, Светлая улица, 59А

4 000 000 Р

59 701Р за м<sup>2</sup>



67.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.80 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная, просторная и очень теплая 3-комнатная квартира в Орске на улице Светлой, д. 59А. Общая площадь составляет 67,3 кв. м, жилая площадь — 42,8 кв. м, кухня — 10,3 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 5-этажного кирпичного дома. Высота потолков — 2,7 метра, санузел раздельный. Имеются две просторные лоджии, на лоджиях установлены пластиковые окна, окна выходят на две стороны. Современные радиаторы отопления, пластиковые трубы, счетчики воды, двойная входная группа, межкомнатные двери из массива сосны. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу въехать и жить без дополнительных затрат. В квартире остается мебель. В доме нет съемного жилья, отличные соседи. Один взрослый собственник, обременений нет, документы готовы к продаже. Рядом детские сады, школа, магазины, остановка общественного транспорта, ЖД парк, стадион, все находится в 5-7 минутах ходьбы, зеленый двор. Без торга. Информация для сторонних риелторов: запрещено дублировать объявление, звонить только для организации просмотра реальному клиенту.

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872013624](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.80 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



