

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на ул Станиславского, 55А

Оренбургская область, Городской округ Орск, Орск, ул Станиславского, 55А

4 100 000 Р

100 000Р за м²



41.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в районе Авангард по адресу: улица Станиславского, 55А. Общая площадь — 41.9 кв. м, жилая — 22 кв. м, кухня — 5.8 кв. м. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома 1962 года постройки. Высота потолков — 2.4 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и комфорт. Был сделан ремонт: выровнивали стены, обои и настил полов, заменили проводку полностью. Три года назад была замена дверей на новые и частичная перепланировка из гипсокартона. В квартире: окна пластик, полы ламинат, водопровод- пластик, натяжные потолки, кондиционер, застекленный балкон. Развитая инфраструктура: рядом магазины У дома, школы(школа 8 и гимназия 1), детские сады, аптеки, поликлиника, рынок. В 7 минутах ходьбы- Парк на Комсомольской площади + стадион Авангард для любителей спорта. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до нужной точки в городе. Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Новым владельцам остаётся кухонный гарнитур, холодильник, встроенный шкаф в комнате и в коридоре. Продажа от собственника. Все документы в порядке, обременений нет. Агентства прошу не беспокоить. Приглашаем вас на просмотр! Звоните, чтобы договориться о времени.

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877907923](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



