

Купить квартиру за 4 650 000 рублей на ул Станционная, 11

Оренбургская область, Городской округ Орск, Орск, ул Станционная, 11

4 650 000 Р

72 656Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается просторная 3-х комнатная квартира, расположенная на третьем этаже. Дом кирпичный, единственный с подобной планировкой в поселке Вокзальный - на каждом этаже только по две квартиры. Дом расположен в районе, не подверженном риску затопления. Квартира с ремонтом, не требует вложений, полностью готовая к проживанию. Без обременения, свободная продажа, один собственник. Планировка: три изолированные комнаты - напольное покрытие паркет из цельного дерева, просторная кухня - кухонный гарнитур фасад из цельного дерева, отдельный санузел, два коридора, застекленная, утепленная лоджия (4 кв. м., в общую площадь не входит), окна выходят на две стороны. Развитая инфраструктура: Гимназия 1, детский сад 115 Белочка, Сбербанк, почта, поликлиники, аптеки, продуктовые и хозяйственные магазины (Пятерочка, Магнит, Фикспрайс, рынок Привокзальный и .т.д ), стадион Локомотив, остановки общественного транспорта во все районы города, в пешей доступности жд вокзал, просторный двор с детской площадкой. Звоните и приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Торг уместен после осмотра.

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871907522](tel:+79871907522)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



