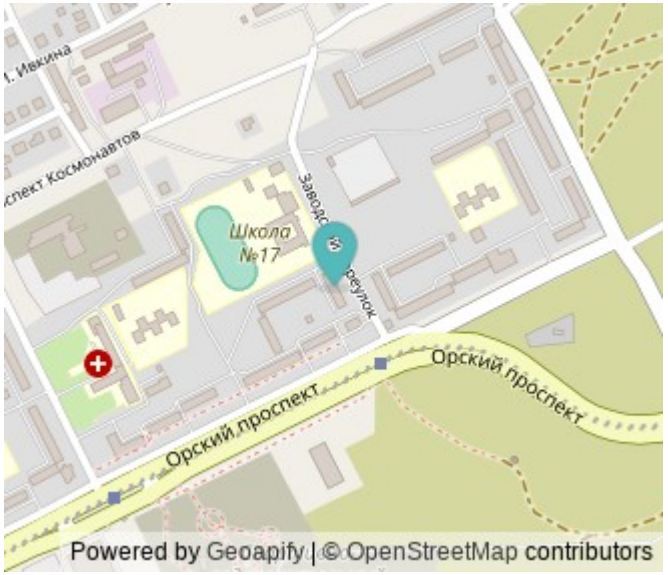
Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Заводской пер, 3

Оренбургская область, Городской округ Орск, Орск, Заводской пер, 3

4 400 000 Р
70 968Р за м^2

62.00 м^2	6.00 м^2	4 из 5
Общая	Кухня	Этаж

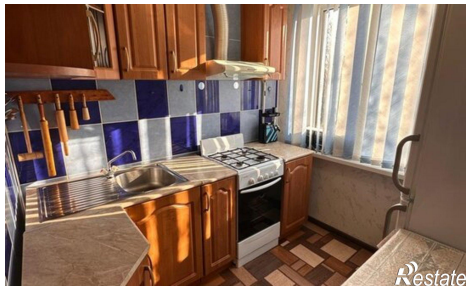
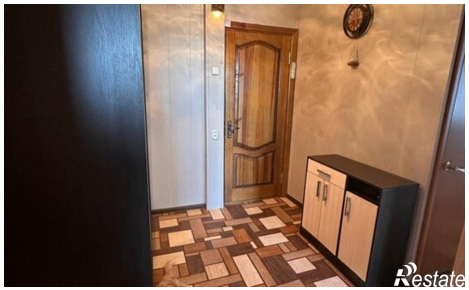
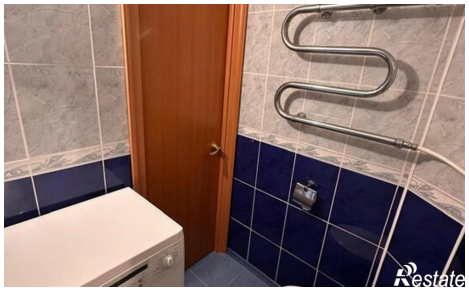
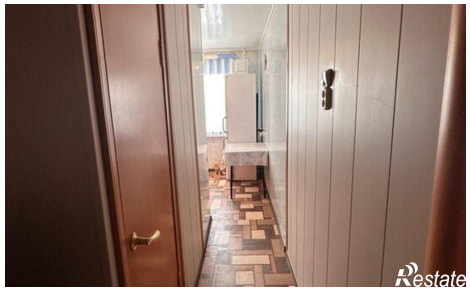
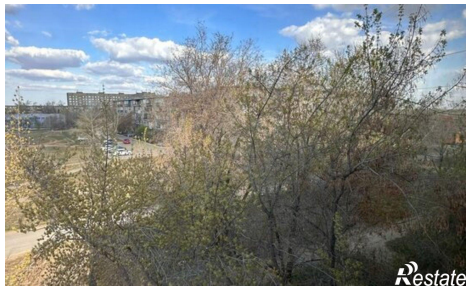


Продается 3-комн кв. на 4 этаже 5-этажного дома. Все комнаты раздельные, очень просторная прихожая, совмещенный сан.узел с отличным ремонтом. Сантехника в идеальном состоянии. В квартире сделан ремонт, окна на разные стороны. Квартира теплая и светлая. Большой и утепленный балкон с качественной отделкой (цветы зимой не мерзнут, дверь всегда открыта). В подарок остается новая газовая плита в идеальном состоянии. Под окнами школа, в шаговой доступности дет.сад, поликлиника, магазины, спорт.комплекс и школа конного спорта, охраняемая стоянка, прогулочная аллея, храм и монастырь с живописными видами, а также возможность спуститься к реке и отдохнуть на природе! Любимый экологически чистый район города. Очень зеленый двор, большое количество парковочных мест. Фасад дома после капитального ремонта. Соседи интеллигентные и спокойные. Остановка Рябинушка (1 минута пешком). Квартира очень уютная, с прекрасной атмосферой. Проживали в ней на протяжении 20 лет. Продаем в связи с переездом. Один взрослый собственник.

0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: Валиева Алина

Телефон: +79198503212

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м