

Купить квартиру за 1 850 000 рублей на ул Ленинского Комсомола, 26

Оренбургская область, Городской округ Орск, Орск, ул Ленинского Комсомола, 26

1 850 000 Р

59 677Р за м²



31.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Предлагаю для покупки однокомнатную квартиру в самом центре города, находится по адресу ул. Ленинского Комсомола, д. 26 (пересечение проспекта Ленина и Ленинского Комсомола), расположенную на 3 этаже 5-ти этажного кирпичного дома, общей площадью 31,8 м². Дом построен в 1965 году. Квартира требует ремонта, но и по цене за нее не грубим. Теперь о моментах по квартире установлены пластиковые окна, евробалкон с внутренней отделкой. Установлена сплит-система, работает как на охлаждение, так и на обогрев. Солнце будит вас утром и затем уходит на другую сторону дома. В санузле заменены водопроводные трубы на пластиковые, поменян змеевик. Установлены водосчетчики, сантехника в рабочем состоянии. В подвале дома установлен счетчик на отопление, в самые лютые морозы выходит 1 500 рублей. Электросчетчик находится в квартире. Квартира очень теплая, не угловая. Во дворе дома расположена детская площадка. Подъезд чистый, соседи все приличные, в подъезде установлены пластиковые окна. Самое главное вы приобретаете удобную локацию: в шаговой доступности все прелести центра города - детские сады, школа, магазины и остановки общественного транспорта, кафе, рестораны, Центральный парк, Драмтеатр, Торговый Центр Ленком и т.д. Квартира освобождена и документы готовы для совершения сделки. Один собственник ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871910254](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



