

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул Краматорская, 12Б

Оренбургская область, Городской округ Орск, Орск, ул Краматорская, 12Б

3 750 000 Р

87 209Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира по адресу ул. Краматорская, 12Б. Общая площадь — 43,9 кв.м, этаж — 4 из 5, панельный дом. Квартира светлая, тёплая, с качественным капитальным ремонтом, выполненным в 2022 году. Полностью заменены трубы, электропроводка, установлены новые пластиковые окна, межкомнатные и входная двери, полы залиты и покрыты ламинатом, натяжные потолки по всей квартире. Комнаты изолированные, санузел раздельный, установлены приборы учета на воду и электричество. Есть балкон. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: рядом школа, детский сад, художественная школа, поликлиники, магазины, баня, почта, остановка общественного транспорта — всё в шаговой доступности. Один собственник, без долгов и обременений. Вся мебель и техника остаются новым владельцам — заезжайте и живите с первого дня! Звоните или пишите, чтобы записаться на просмотр! Арт. 107212475

👁 0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877721991](tel:+79877721991)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | панельный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 28.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                   |             |



