

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на ул Кутузова, 44

Оренбургская область, Городской округ Орск, Орск, ул Кутузова, 44

3 100 000 Р

68 889Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам уютную двухкомнатную квартиру в Центре города по адресу: Кутузова 44А. остановка Красная (можно с кинотеатра Мир). Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, жилая 31 кв.м., кухня - 6 кв. м. Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного панельного дома. В квартире сделан качественный ремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Заменены все коммуникации. Новые пластиковые окна, межкомнатные двери Санузел отдельный. ЕвроБалкон. Дом в хорошем состоянии, недавно был проведен капитальный ремонт. В подъезде чисто и аккуратно, хорошие соседи. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности не переходя главной дороги находится школа 2, детские сады, детская поликлиника, магазины, что делает проживание здесь удобным и комфортным. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любого района города. Рядом с домом расположены остановки общественного транспорта. Юридически чистая квартира, 1 собственник, без долгов, без обременений, без прописанных. Возможна ипотека, сертификаты. Звоните, квартира ждет своего хозяина) ID объекта в нашей базе: 275

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198408184](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



