

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Николаевский пер, 4

Оренбургская область, Городской округ Орск, Орск, Николаевский пер, 4

3 300 000 Р

61 111Р за м²



54.00 м²

Общая

32.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продам уютную двухкомнатную квартиру в Орске, расположенную в микрорайоне Новый город на Николаевском переулке дом 4. Общая площадь квартиры составляет 54.2 кв. м, жилая площадь — 32.8 кв. м, а кухня радует своими 9.5 кв. м. Квартира находится на третьем этаже кирпичного дома, построенного в 2017 году. Высота потолков составляет 2.5 метра. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу въехать и жить без дополнительных вложений. Просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортного проживания. Из гостиной есть выход на балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Планировка квартиры удобная, с одной отдельной спальней и раздельным санузлом. Дом ухоженный, 2017 года постройки и находится в отличном состоянии. Есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Дом расположен в тихом районе, что обеспечивает спокойствие и комфорт проживания. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города. Приглашаем Вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

👁 0 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198403651](tel:+79198403651)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	32.80 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

