Купить квартиру за 2 400 000 рублей на Новосибирская улица, 36А

Оренбургская область, Орск, Новосибирская улица, 36А

2 400 000 Р

54 545Р за м^2

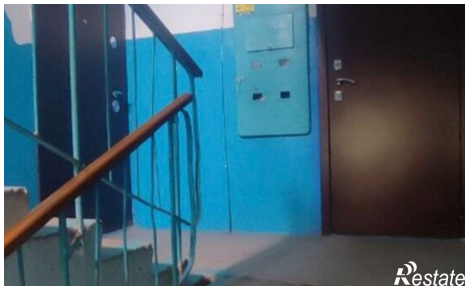
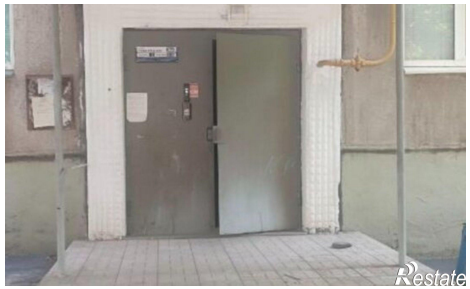
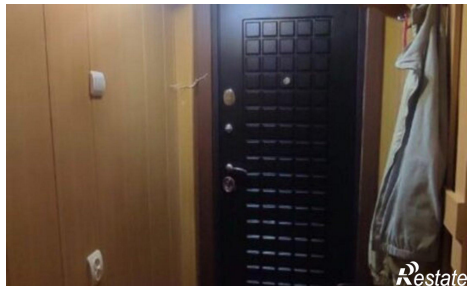
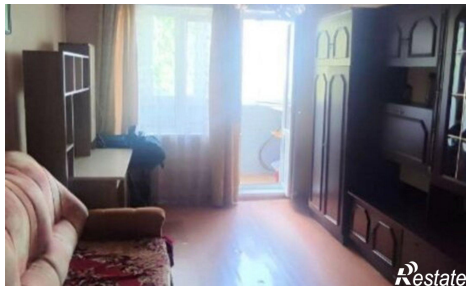
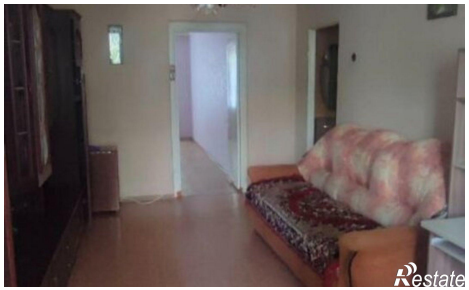
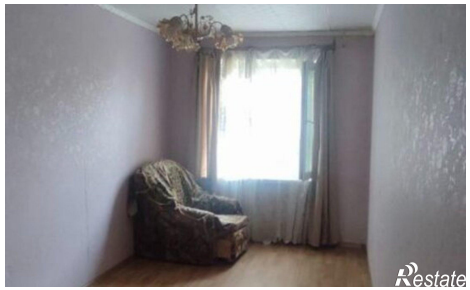
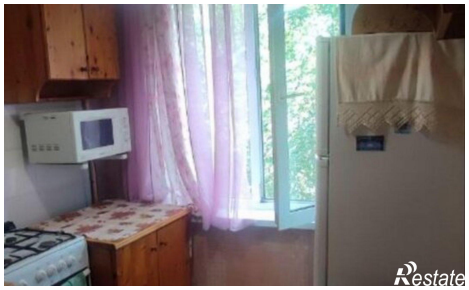
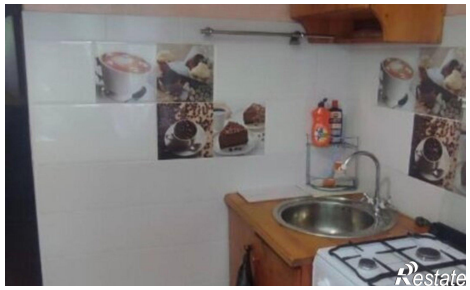
44.00 м^2	6.00 м^2	3 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается уютная, тёплая 2х-комнатная квартира. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома. Общая площадь составляет 44 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Удобная планировка с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, создает комфортное пространство для жизни. Квартира находится в хорошем состоянии: поменяны трубы, поменяна проводка, новые приборы учёта воды и света, новая входная дверь, выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу переехать и обустроить пространство по своему вкусу. В квартире есть отдельный санузел и один балкон (застеклён пластиковыми окнами), где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на окружающий район. Дом ухожен, подъезд чистый, соседи дружелюбные. В шаговой доступности находятся все необходимые инфраструктурные объекты: школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семей с детьми. Кроме того, хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до всех районов города. Возможна покупка в ипотеку. Квартира в собственности, без обременений, поэтому сделка пройдет быстро и без лишних хлопот.

0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: Александр

Телефон: +79619431475

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м