

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на проспект Ленина, 31Б

Оренбургская область, Орск, проспект Ленина, 31Б

3 500 000 Р

83 333Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.80 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

ПРОДАЮ двухкомнатную квартиру в ЦЕНТРЕ города, рядом с площадью Комсомольская и ЦПКиО, за зданием Администрации города, по адресу: пр. Ленина 31Б, на 2 этаже 5 этажного кирпичного дома. Общая площадь с балконом 42.4 кв м. (Кухня, спальня, зал, кладовка, с/у совм, балкон). В квартире произведен косметический РЕМОНТ. Дом расположен на возвышенной части города. Квартира находится в пешей доступности до любого транспорта и всей городской инфраструктуры (магазины, рынок, учебные заведения, Сбербанк, аптеки, почта и зоны отдыха: Театр и Парк Центральный ) Квартира уютная, очень теплая, светлая. Балкон застеклен. ОСТАЕТСЯ необходимая мебель (диван, кухонная мебель, стиральная машина, холодильник, шкафы и прочее). Сразу же после сделки можно вселяться, жить и создавать свой неповторимый уют. Хорошие спокойные соседи. Чистый подъезд. Один взрослый собственник. ВОЗМОЖЕН НЕБОЛЬШОЙ ТОРГ Без посредников! Только одна семья или один собственник станет счастливым обладателем жилья в самом сердце города! Не пожалеете о выборе.

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877712937](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.80 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

