

Купить квартиру за 2 350 000 рублей на проспект Ленина, 69Б

Оренбургская область, Орск, проспект Ленина, 69Б

2 350 000 Р

78 333Р за м²



30.00 м²

Общая

17.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце микрорайона Новый город по адресу: проспект Ленина, 69Б. Общая площадь квартиры составляет 30,5 кв. м, жилая площадь — 17,2 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 5 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1967 году. Высота потолков — 2,5 метра. Из окна открывается вид на улицу, а также есть балкон. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и комфортно жить. Комната светлая и просторная, а кухня функциональная и удобная. Санузел совмещенный, оборудован всем необходимым. Планировка квартиры продумана до мелочей, что позволяет эффективно использовать пространство. Дом в хорошем состоянии, поддерживается в чистоте и порядке. Рядом с домом есть парковочные места для жителей и гостей. Удобное расположение в микрорайоне обеспечивает доступ ко всей необходимой инфраструктуре. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. В районе есть несколько клиник и магазинов, где можно приобрести все необходимое для жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без посредников, от собственника. Юридически чистая, без обременений, готова к продаже. Возможна продажа в ипотеку ...

👁 1 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79867711605](tel:+79867711605)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

