

Купить квартиру за 3 250 000 рублей на улица Кутузова, 34

Оренбургская область, Орск, улица Кутузова, 34

3 250 000 Р

54 167Р за м²



60.00 м²

Общая

38.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Предлагаю для покупки Трехкомнатную квартиру, находится по адресу ул. Кутузова, д. 34 (ост. Кинотеатр Мир), расположенную на 2 этаже 2-х этажного блочного дома, общей площадью 60,1 м2. Квартира очень теплая и светлая, окна выходят на разные стороны дома. Удобная планировка просторная кухня 8 м2, три жилые комнаты площадью 14,2 м2, 13,2 м2 и 11,1 м2, большой совмещенный санузел и две застекленные лоджии (не входят в общую площадь квартиры). В 2011 году выполнен капитальный ремонт, который необходимо обновить по своим вкусовым предпочтениям. Установлены пластиковые окна в двух комнатах и санузле. В комнатах натяжной потолок, санузел и коридор панели. Во всей квартире положен ламинат. В санузле кафельная плитка на полу и стенах от пола до потолка. Установленные пластиковые трубы, водосчетчик, поменяна вся электропроводка. Поменяна сантехника. Большая часть мебели и бытовой техники, представленных на фото останется новым владельцам квартиры (заберем ТВ с гостиной, компьютер, буфет из гостиной, личные вещи). В квартире два кондиционера, которые тоже остаются и входят в стоимость квартиры. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности Средняя общеобразовательная школа 2, Детский садик 71, кинотеатр, все необходимые магазины и остановки общественного транспорта ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79871910254](tel:+79871910254)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	38.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



