

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на пр-кт Ленина, 103а

Оренбургская область, Городской округ Орск, Орск, пр-кт Ленина, 103а

3 650 000 Р

79 348Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира улучшенной планировки. Адрес: пр. Ленина, 103А Общая площадь: 45.5 кв. м. Расположена на 2 этаже девятиэтажного кирпичного дома (1983 года постройки) Преимущества квартиры: - Тепло и тишина благодаря толстым стенам – комфортное проживание в любое время года. - Выполнен косметический ремонт – квартира готова к заселению, продается с кухонным гарнитуром и мебелью. - Удобный отдельный санузел. Застекленный балкон для вашего комфорта, широкие подоконники. Инфраструктура: - На первом этаже расположена детская поликлиника, что удобно для семей с детьми. - Отопление в этом доме включается раньше, чем в других. - Во дворе находится детский сад №107; всего в пяти минутах ходьбы – школы №29 и №13. - Дом расположен прямо на остановке «Сорокина», что обеспечивает легкий доступ к общественному транспорту. - Вокруг много магазинов и кафе – всё необходимое в шаговой доступности. Условия продажи: - Один собственник, без обременений – быстрая и безопасная сделка. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Ваш новый дом ждет вас! Арт. 118738311

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Минкова Ирина](#)

Телефон: [+79058890885](tel:+79058890885)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

