

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на проспект Ленина, 53

Оренбургская область, Орск, проспект Ленина, 53

4 500 000 Р

50 562Р за м²



89.00 м²

Общая

50.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

В продаже трехкомнатная Сталинка в центре города! Адрес: г. Орск, пр. Ленина, д. 53 Расположена на 2 этаже четырёхэтажного блочного дома. Дом блочный, перекрытия железобетонные. Площадь квартиры 89,6 м Включает в себя 3 изолированные комнаты: 16,6 м; 19, к м; 14,3 м, что обеспечат каждому члену семьи личное пространство. В 2 комнатах есть кладовые, переоборудовав их, Вы получите вместимые гардеробные. Кухня площадью 11,1 м разместит всю семью и гостей и позволит вам насладиться долгожданным встречами. Имеется кухонная кладовая, газовая колонка. Просторный коридор, вмещает в себя 2 кладовые, которые можно использовать по своему желанию. Санузел раздельный, позволит Вам избежать утренних очередей. Высокие потолки создают ощущение воздуха и свободы. 2 балкона. Окна выходят во двор и на торец дома, Вам не будет слышен шум проезжающих машин. Закрытая придомовая территория, имеется шлагбаум, чистый подъезд, хорошие соседи. Квартира представляет собой отличную возможность для реализации ваших дизайнерских идей и воплощения мечты! Развитая инфраструктура, в пешей доступности школа, детские сады, магазины, аптеки, кафе, остановка общественного транспорта в 2-х минутах ходьбы. Не упустите шанс приобрести Сталинку в центре города по отличной цене. Звоните и записывайтесь на просмотр ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877804237](tel:+79877804237)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	50.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



