

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на проспект Ленина, 31Б

Оренбургская область, Орск, проспект Ленина, 31Б

3 000 000 P

69 767Р за м<sup>2</sup>

Продам теплую, светлую, уютную 2-х комнатную квартиру в самом ЦЕНТРЕ города по адресу пр.Ленина д. 31 Б. Квартира расположена на 1-м этаже 5-ти этажного дома. Высокий цоколь. Дом блочный, что означает прекрасную звукоизоляцию, тепло зимой и прохладу летом. Общая площадь 42,6 кв.м. В квартире: - заменены все окна - заменены межкомнатные двери - на полу качественный, дорогой линолеум - заменена электропроводка в ванной комнате и на кухне(в остальных комнатах проводка заменты не требует) Прекрасные соседи, замечательный район, в шаговой доступности: - 3 детских садика - школа - Центральный парк культуры и отдыха - магазины, аптеки, остановка общественного транспорта Новому собственнику в подарок остается кухонный гарнитур!

● 1 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: АН Счастливый Дом

Телефон: +79198502921

3



## Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 1

Этажей всего 5



















