

Купить квартиру за 2 720 000 рублей на Западный пр-кт, 3

Оренбургская область, Городской округ Орск, Орск, Западный пр-кт, 3

2 720 000 Р

63 256Р за м²



43.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА! Продается 2-комнатная квартира, на 2-м этаже, находится по адресу Западный проспект, д. 3 (ОЗТП, остановка Рябинушка), Несколько лет назад выполнен капитальный ремонт(меняли абсолютно все: начиная с пола, проводки, выравнивания стен, замены окон, дверей, заканчивая сантехникой - батареи, все трубы, канализация), в январе 2025 года поменяли счетчики. Также сделан кап.ремонт крыши дома. Очень удобная планировка: кухня-гостиная, отдельная спальня, совмещенный санузел, гардеробная, застекленный балкон с кладовой. В квартире остается - кухонный гарнитур, вытяжка, газовая плита, кондиционер, шкаф, кровать, шторы. Состояние - заходи и живи! Развитая инфраструктура: рядом школа и детский сад, супермаркет Магнит во дворе, Wildberries , К&Б и парикмахерская рядом с домом. В 5-ти минутах женский монастырь с парком. Чуть дальше спортивная школа Юность и ТЦ. Обременений никаких нет, один взрослый собственник, владение квартирой больше 7 лет, квартира готова к сделке.

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878403357](tel:+79878403357)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



