

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Орский пр-кт, 9А

Оренбургская область, Городской округ Орск, Орск, Орский пр-кт, 9А

3 300 000 Р

54 098Р за м²



61.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Уютная трехкомнатная квартира для вашей семьи по адресу: Орский пр-кт дом 9А, ост. Юность . Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома, построенного в 1976 году. Высота потолков — 2.5 м, общая площадь квартиры- 61.8 кв.м, из которых 45 кв.м,- жилая площадь. В квартире выполнен косметический ремонт: пластиковые окна немецкой фирмы REHAU. Коммуникации поменяны. Установлен водонагреватель. Балкон застеклен под ключ. Капитальный ремонт кровли и подвала выполнен в 2023 году. Эта квартира — ключ к комфортной жизни в районе с хорошо развитой инфраструктурой. Во дворе дома три детских садика (104, 98, 106) гимназия 3, магазины, остановки общественного транспорта. Наземная парковка позволит без проблем найти место для автомобиля. Все это важно для семей с детьми. Один взрослый собственник. Детских долей нет, обременений нет, задолженностей нет. Максимально быстрый выход на сделку. Помогаем с одобрением в ипотеки. Работаем со всеми видами сертификатов. Юридическое сопровождение сделки до этапа в МФЦ.

👁 0 с 03.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877713356](tel:+79877713356)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

