

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на проспект Ленина, 17

Оренбургская область, Орск, проспект Ленина, 17

3 200 000 Р

74 419Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся отличная 2-х комнатная квартира в центре города, по адресу: г.Орск, пр-кт Ленина, д.17. Расположение: 4/5 этаж в кирпичном доме. Дом 1963 года постройки. Общая площадь квартиры 42,8 кв/м. Планировка: смежные комнаты, с/у совмещённый. Перепланировка узаконена! В квартире выполнен ремонт: установлены пластиковые стеклопакеты, полностью заменена электропроводка, биметаллические радиаторы отопления, трубы ПВХ, установлены новые счетчики на воду, совмещенный санузел в кафеле. В зале и на кухне натяжной потолок. На полу в зале, на кухне и в коридоре уложен ламинат, в спальне - линолеум. На балконе деревянное остекление! На кухне остаётся кухонный гарнитур, варочная поверхность и духовой шкаф, а так же кондиционер. В шаговой доступности расположены: ЦПКиО, Драмтеатр, множество магазинов, аптек, кафе Белый кролик и Кухня, пиццерии, школы, детские сады. Кроме того, поблизости расположены остановки общественного транспорта, обеспечивающие легкий доступ в любую точку города. Один собственник. Долгов и обременений нет. Подходит любой вид расчёта. Звоните, чтобы договориться о просмотре этой замечательной квартиры! ID объекта в нашей базе: 2620

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Светлана Геннадьевна](#)

Телефон: [+79058869132](tel:+79058869132)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

