

Купить помещение свободного назначения за 10 465 700 рублей на улица Суворова, 22

Оренбургская область, Орск, улица Суворова, 22

10 465 700 Р

171 569Р за м²



61.00 м²

Общая

1 из 3

Этаж

Продается нежилое помещение в самом центре города. Помещение расположено на 1 этаже трехэтажного дома сталинской постройки, с высотой потолков 3 метра, общей площадью 61,2 м. кв. Помещение оборудовано охранной сигнализацией, подключены видеонаблюдение, интернет, телефон, система кондиционирования. В прошлом году был выполнен капитальный ремонт входной группы - площадка и ступени крыльца выложены керамогранитной плиткой, установлены кованые перила и козырек. Увеличены оконные проемы, что делает помещение более светлым и обзорным. В помещении выполнен качественный ремонт, что позволяет сразу его использовать. Месторасположение помещения обеспечивает хорошую проходимость. У помещения отдельный вход со стороны улица и своя вместительная парковка напротив входа. Помещение идеально подходит под магазин, салон, офис! Либо предлагается рассмотреть приобретение готового бизнеса. В данном помещении расположен магазин Уютный дом, который занимается продажей текстиля для дома (постельное белье, покрывала, подушки, одеяла, полотенца, скатерти, а также домашняя одежда и обувь). Весь товар высокого качества, пр-ва Италии и Турции. Настоящему бизнесу 25 лет, наработана большая клиентская база, основанную массу которой составляют покупатели из близлежащих городов. Постоянные и проверенные ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878604597](tel:+79878604597)

Характеристики

Этажей всего	3	Этаж	1
--------------	---	------	---

